

**ORDEN DE COMPRA N°4500395511**

Compañía :	LOS PORTALES S.A.	Fecha de emisión :	14.10.2020
Dirección :	Jr Mariscal La Mar 991 Pisos 5,6,7 Lima	Tipo O/C :	ZSVA PED. COM.SERV. VALOR
Remitir comprobante de pago a:		División :	INMOBILIARIA
Jr Mariscal La Mar 991 Pisos 5,6,7 Lima		Moneda :	PEN
RUC/DNI :	20301837896	Cotización :	
Dirección de entrega :		Forma de pago :	VENCIMIENTO 60 DIAS (diferido a 15 días)
KM 92.5 de la Pan. Sur # Bujama Baja		Horario de Entrega :	L-V 8-11 Y 1-4/S 8-12:30
Telefono :		Contacto de Pago :	
Telefax :			

Proveedor :	HERTS SERVICIOS INTEGRALES SAC	Afecto a Retención :	Si
Dirección :	LAS PERLAS, URB. LIMA LT 2 MZ F LOS OLIVOS	Persona de Contacto :	
RUC :	20269520699	Cargo :	
		Fecha Entrega :	02.11.2020
		Fondo de Garantía :	0.00

#	Código Mat	Descripción artículo / servicio (Description)	Cantidad (Quantity)	Unid. (Unit)	Precio Neto (Price)	Desc.	Valor de la venta (Amount)
10		SUB-Produccion Vivero-treeFarm	1	UP	106,466.01		106,466.01
20		SUB-Produccion Vivero-treeFarm	1	UP	132,832.00		132,832.00

Condiciones de Entrega:

DESCRIPCION DEL TRABAJO : PRODUCCION DE VIVERO-TREEFARM DURANTE 18 MESES
PROYECTO : MONTE ALTO

SON (TOTAL SAY):
DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN Y 65/100 SOLES
(TWO HUNDRED EIGHTY-TWO THOUSAND THREE HUNDRED SEVENTY-ONE AND 65/100 PEN)

Valor S/ (Value):	239,298.01
Desc S/:	0.00
IGV (Tax):	43,073.64
Total S/ (Amount):	282,371.65

Otras Condiciones :

Estimado proveedor no olvidar adjuntar los sustentos necesarios para poder presentar su factura en Mesa de Partes y no estar sujetos a demora en su pago. Una vez confirmada la recepción de la Orden de Compra se dará por aceptada la misma sino recibimos ninguna observación luego de 24 horas. Si la cantidad o especificaciones del producto no corresponde a lo solicitado, el producto no será recibido y/o será devuelto al proveedor sin cargo alguno para la empresa. Al entregar la mercadería, indicar en las Guías de Remisión el número de Orden de Compra correspondiente. El proveedor es responsable de entregar la factura en Mesa de Partes en el caso contrario no se procederá a registrar la factura para el respectivo pago. Todas las facturas serán recibidas hasta el día 25 del mes corriente. Vencido dicho plazo deberán ser emitidas y entregadas a partir del primer día del mes siguiente. La factura debe entregarse con la factura original y copia sunat, adjuntando Orden de Compra y Guía de Remisión. Si la venta del producto o prestación del servicio se encuentra afectada a detracción, deberá indicarse el importe afectado a está y

los datos de la cuenta corriente bancaria donde se debe realizar el depósito. Los Portales S.A. podrá resolver el Contrato de pleno derecho, conforme a lo establecido en el artículo 1430° del Código Civil, en caso el Proveedor se vea inmerso en un proceso de investigación y/o sea sindicado por actividades relacionadas con organizaciones criminales, lavado de activos, financiamiento del terrorismo, corrupción de funcionarios, apropiación ilícita, fraude financiero, defraudación tributaria, evasión ni elusión tributaria, corrupción entre privados. El proveedor acepta que, durante el plazo del servicio y/o adquisición del producto, y por un periodo de tres años posterior al mismo, conservará los registros y libros contables correspondientes relacionados con los servicios en virtud de las prácticas contables generalmente aceptadas y que permitirá a LOS PORTALES inspeccionar los Registros, políticas y procedimientos aplicables a los servicios (incluyendo información relacionada con la manipulación, el almacenamiento y la seguridad de cualquier información confidencial y/o datos personales proporcionados por LOS PORTALES al proveedor en el transcurso de los servicios), previo aviso por escrito con razonable antelación, en cualquier momento. Este derecho de Auditoría incluirá a todos los subcontratistas cuyos servicios hubieran sido subcontratados por el proveedor. En conexión con cualquier auditoría, el proveedor acuerda que ofrecerá una colaboración razonable a LOS PORTALES, y acepta que cuando una auditoría indique algún error o pago excesivo, o cualquier otro incumplimiento del presente Contrato, el proveedor corregirá dichos errores de inmediato y hará un pleno reembolso a LOS PORTALES de todo pago excesivo.

 Los Portales Mejoramos tu ciudad, mejoramos tu vida	FORMATO DE CONFORMIDAD DE SERVICIO	Versión:
		01
		Vigente desde:
		06.05.13

1.- GENERALIDADES

Sociedad:	21[Los Portales SA]	Nro. de Orden:	4500395511
Área Solicitante:	LIMA SUR-OPERACIONES-UV	Centro de Costos:	MONTE ALTP
Solicitante:	Renzo Cancino	Gerente / Jefe Usuario:	Walter Lazarte
Proveedor:	HERTS SERVICIOS INTEGRALES SAC		

2.- DETALLES DEL SERVICIO EJECUTADO

Tipo de Servicio:	Obra Civil
Descripción del Servicio:	SUB-Produccion Vivero-treeFarm SUB-Produccion Vivero-treeFarm
Especificaciones Técnicas del Servicio:	VALORIZACIÓN 01: Avance actual 8 %, Avance acumulado de 100 %
Duración	Desde: 14/10/2022 Hasta: 24/10/2022

3.- SUSTENTOS DEL SERVICIO

El presente documento debe ir acompañado del sustento respectivo, el cual se especifica a continuación:

Tipo de Servicio	Tipo de Sustentos			
	Conformidad de Servicio	Proforma o Contrato	Contrato	Otros
Alquiler				
Publicidad				Diseño y/o aviso publicitario
Obra Civil	•			Valorizaciones
Asesoría y/o Consultoría Legal				
Asesoría y/o Consultoría diversa (No legal)				Informes cuando aplique
Préstamos entre empresas vinculadas				
Servicio con proveedores del exterior				
Capacitación				Ficha de Inscripción y Certificación de ser el caso
Servicio eventual (Recibos por honorarios)				
Mantenimiento				
Transporte				Guía de Transporte
Movilidad No Local	Formato de Autorización de Viaje indicando medio de transporte y Nro de boleto			

Sustentos definidos en la Tabla de Sustentos por Tipo de Servicios.

Importante: De no contar con el sustento requerido este documento no será válido.

Sustento entregado a: WALTER LAZARTE

4.- CONFORMIDAD

Proveedor			Usuario Solicitante	
Nombre:	HERTS SERVICIOS INTEGRALES SAC		Nombre:	WALTER LAZARTE
DNI / DOI:	20269520699		DNI / DOI:	09534814
Firma:			Firma:	